

SATZUNG
über einen Bebauungsplan
BEBAUUNGSPLAN
INDUSTRIEGEBIET – 3. ÄNDERUNG
UND ERWEITERUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Mudau hat am 14.12.2022 diesen Bebauungsplan aufgrund § 10 des Baugesetzbuchs – BauGB – in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. April 2022 (BGBl. I S. 674) geändert worden ist, in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. BW 2000, 581, ber. S. 698), die zuletzt durch das Gesetz vom 02.12.2020 (GBl. S. 1095) m.W.v. 12.12.2020 geändert worden ist,

als **SATZUNG** beschlossen.

§ 1 - Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus seiner Festsetzung im Lageplan Anlage Nr. 2a vom 01.12.2022.

§ 2 - Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind :

Anlage Nr. 2 Bebauungsplan - zeichnerischer Teil (2a) im Maßstab 1 : 500 / textlicher Teil (2b) vom 01.12.2022 mit Festsetzungen nach BauGB und BauNVO

Dem Bebauungsplan beigefügt sind :

- Anlage Nr. 1 Begründung vom 01.12.2022
mit Umweltbericht des Ingenieurbüros für Umweltplanung Wagner+Simon
vom 28.11.2022
- Anlage Nr. 3 Fachbeitrag Artenschutz des Ingenieurbüros für Umweltplanung Wagner+Simon
vom 28.11.2022
- Anlage Nr. 4 Grünordnerischer Beitrag des Ingenieurbüros für Umweltplanung Wagner+Simon
vom 28.11.2022

§ 3 - Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Mudau, den

.....
Der Bürgermeister